

**Утверждаю:**

Директор МУП «Каневские тепловые сети»

(с расшифровкой должности и ФИО)

Дата

**Техническое задание на выполнение подрядных работ  
в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией**

**I. Общие положения**

Основанием для подготовки (пересчета) смет для проведения конкурсных и внеконкурсных процедур в текущем периоде на основании разработанной и согласованной ранее проектно-сметной документации и выполнения работ служат Технические задания, оформленные в соответствии с настоящими требованиями.

**II. Содержание технического задания**

Техническое задание должно включать в себя следующие обязательные разделы:

1. Общие сведения
2. Требования к выполнению работы
3. Состав и содержание работы
4. Порядок контроля и приемки
5. Состав документации.

**- Раздел 1 «Общие сведения»**

Раздел должен включать:

- предмет выполнения работ;
- перечень документов, на основании которых проводятся работы (нормативные документы, акты обследований, предписания надзорных органов, указания и приказы предприятия и т.п.);
- цель работы (обоснование необходимости проведения реконструкции, модернизации и т.п.);
- источник финансирования;
- вид работ (капитальный ремонт, текущий ремонт, реконструкция и т. п.);
- характеристика объекта производства работ (адрес, место расположение, высотность здания, высота помещений и другие сведения, дающие четкое представление об объекте производства работ, необходимые для составления сметы) и технологического процесса (применение подъемников, лесов и т.д.);
- разбивка работ по основным средствам;
- плановые сроки начала и окончания работ.
- Время проведения работ.
- Реквизиты проектной документации, наименование проектной документации. Контактное лицо по вопросам ознакомления с проектной документацией с указанием номера телефона, адреса и времени, когда можно ознакомиться с указанной документацией.

**- Раздел 2 «Требования к выполнению работы»**

Раздел должен включать сведения, достаточные для оценки объемов и условий выполнения работ, в том числе:

1. Требования о необходимости выполнения работ в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (далее - ПСД).
2. Уточнение объемов работ, выполняемых в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (например, *работы выполнить в полном объеме в соответствии с утвержденной ПСД* или *работы выполнить в соответствии с утвержденной ПСД в части раздела «Строительные конструкции»* и т.п.).
3. Сведения об условиях выполнения работ.
4. Сведения о возможности отступления от ПСД (например, в части использования аналогичного оборудования).
5. Указание на необходимость соблюдения требований законов, правил и инструкций при выполнении работ.
6. Требования о возврате Заказчику лома металлов.
7. Требования к гарантии на выполняемые работы.
8. Требования к наличию разрешительных документов (лицензии, или свидетельства) на право выполнение работ (с указанием полных наименований документов и расшифровкой необходимых видов работ).
9. Требования наличия опыта работ у подрядчика, в соответствии с выполняемыми работами.
10. Требование к наличию у подрядчика лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов, либо Агент-

ских договоров потенциального исполнителя со специализированными лицензионными предприятиями на транспортировку и размещение или повторное использование строительных отходов с представлением соответствующих лицензий (при необходимости)

11. При размещении строительных отходов на полигоне – требование к наличию у потенциального исполнителя или его контрагента действующих лимитов на размещение отходов по данному виду работ.

### **- Раздел 3 «Состав и содержание работы»**

Раздел должен включать перечень этапов с указанием их объемов и плановых сроков начала и окончания работ (календарный план).

Под этапом следует понимать законченные части и узлы зданий и сооружений: секции, пролеты, зоны, участки, этажи, технологические линии, отдельные конструктивные элементы или их группы, проектно-технологические модули. Имеется в виду, что в этап входят все операции, после завершения которых, соответствующие части или узлы, независимо от состояния всего комплекса строящихся зданий и сооружений, могут сдаваться под монтаж или для выполнения последующих работ, для продолжения работ специализированными организациями, в наладку или в эксплуатацию.

При определении сроков выполнения работ и их этапов необходимо учитывать технические и организационные возможности предприятия в целом.

#### **Календарный план выполнения работ (примерная форма).**

Наименование работ	Объем работ		Срок выполнения работ
	Единица измерения	Кол-во	
Этап 1			
.....			
Этап 2			
.....			

### **- Раздел 4 «Порядок контроля и приемки»**

Должен включать указания о порядке и способах приемки работы, в том числе:

- условия приемки работ (с проверкой или без проверки функционирования и т.п.);
- методику проверки функционирования систем, оборудования, программного обеспечения или ссылки на документы, содержащие эти сведения – «Программа и методика приемки», «Технические условия», «Технические задания»;
- требование передачи Заказчику материалов, полученных от разборки (демонтажа), пригодных для дальнейшего использования, в том числе металлов. **Обязательно должно быть определено количество материалов, пригодных для дальнейшего использования, и лома металлов, которые должны быть переданы Заказчику.**

- информацию о лицах ответственных за приемку.

### **- Раздел 5 «Состав документации».**

В этом разделе указывается перечень документации, которая передается заказчику по окончании выполнения работ.

### **Раздел 6 «Порядок оплаты».**

В этом разделе указывается форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ (оказания услуг).

*На последнем листе ТЗ должна быть указана должность, ФИО, подпись и контактный телефон исполнителя технического задания.*

*ТЗ должно быть проверено и согласовано главным инженером предприятия.*

*На титульном листе ТЗ должна быть утверждающая подпись директора предприятия.*

*При подготовке договора, ТЗ, как приложение к договору, утверждается лицами, указанными в преамбуле договора.*